



Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus

Luonnonsuojelualueet

Jani Seppälä

Metsät ja maakuntakaava 3.6.2025 | 30.5.2025

Luonnonsuojelualueet

- Luonnonsuojelualueita ovat:
 - Kansallispuistot
 - Luonnonpuistot
 - Valtion muut luonnonsuojelualueet
 - Yksityiset luonnonsuojelualueet

Luonnonsuojeluohjelmat ja -varaukset

- Luonnonsuojeluohjelmat (esim. Natura 2000, kansalliset luonnonsuojeluohjelmat)
- Kaavojen luonnonsuojeluvaraukset (maakunta-, yleis- ja asemakaava)
- Vapaaehtoinen luonnonsuojelu (METSO-ohjelma, Helmi-ohjelma)
- ELY-keskukset hoitavat maanhankintaa valtion luonnonsuojelualueiksi ja tekevät yksityismaiden luonnonsuojelualueiden perustamispäätökset (huom. aluehallinnon uudistus 2026)

Miten kaavamerkinnästä luonnonsuojelualueeksi?

- Maakuntakaavassa on kohteet rajattu yleispiirteisesti ja rajausta tarkentuu luonnonsuojelualueeksi perustamisen yhteydessä.
- Maanomistaja ja ELY-keskus neuvottelevat kohteesta ja sopivat toteuttamistavasta (hankinta valtiolle tai yksityinen ls-alue).
- Jos hankitaan valtiolle luonnonsuojelualueeksi, niin tehdään kiinteistökauppa kohteesta.
- Jos perustetaan yksityinen luonnonsuojelualue, niin sovitaan alueella kielletyt ja sallitut toimenpiteet ja korvaus.

Yksityinen luonnonsuojelualue

- Päätöksestä tehdään merkintä kiinteistörekisteriin ja päätös sitoo myös kiinteistön tulevia omistajia.
- Aluetta voidaan hoitaa, jos luontoarvojen vuoksi on tarvetta. Hoidon kustannukset maksaa tarvittaessa valtio.

Mihin voit ottaa yhteyttä?

- Uudenmaan ELY-keskus, Jani Seppälä, puh. 0295 021 461, sähköposti jani.seppala@ely-keskus.fi
- Uudenmaan ELY-keskuksen kirjaamo, kirjaamo.uusimaa@ely-keskus.fi
- Ympäristöasioiden asiakaspalvelu, puh 0295 020 900, sähköposti ympariston.asiakaspalvelu@ely-keskus.fi